

1. Цели и задачи курса экономика строительства.
2. Предмет и объект изучения курса экономика строительства.
3. Роль и значение курса экономики строительства среди других дисциплин специальности.
4. Взаимосвязь курса экономика строительства с другими социально-экономическими дисциплинами.
5. Проблемы и направления реформирования экономики строительства
6. Тендерные торги в капитальном строительстве
7. Основные направления и возможности развития предпринимательства в строительстве
8. Сущность строительства как важнейшей отрасли материального производства
9. Организационные формы капитального строительства
10. Оценка экономической эффективности затрат на охрану окружающей среды
11. Субъекты права собственности в строительстве
12. Право собственности граждан и юридических лиц.
13. Право государственной собственности в строительстве.
14. Порядок и способы приватизации государственных предприятий строительного комплекса
15. Концентрация строительного производства.
16. Специализация строительного производства
17. Кооперирование в строительном производстве.
18. Комбинирование в строительстве.
19. Строительные организации в составе холдингов и финансово-промышленных групп.
20. Основы ценообразования в строительстве.
21. Структура сметной стоимости строительства и строительно-монтажных работ.
22. Сметное нормирование и система сметных норм.
23. Методика составления сметной документации, состав и виды смет.
24. Договорные цены в строительстве.
25. Методические подходы к определению стоимости строительно-монтажных работ и цены строительной продукции.
26. Порядок расчетов за выполненные работы, экспертизу и утверждение проектно-сметной документации.
27. Принципы определения эффективности инвестиций

28. Оценка эффективности инвестиционного проекта
29. Фактор времени в строительстве
30. Цели и задачи строительного проектирования
31. Стадии проектирования и содержание проектной документации.
32. Оценка экономичности проектных решений
33. Основные направления повышения экономической эффективности проектных решений.
34. Экономические основы организации производства строительных конструкций, изделий и других материалов в условиях рынка.
35. Экономическая сущность ресурсного обеспечения предприятий строительной индустрии
36. Факторы, обеспечивающие эффективное хозяйствование предприятия строительной индустрии.
37. Организация коммерческой работы на предприятиях строительной индустрии.
38. Особенности строительного рынка.
39. Предпринимательская деятельность в строительстве.
40. Лизинг в строительстве.
41. Инфраструктура строительства.
42. Конкуренция и конкурентообразующие факторы в строительстве.
43. Аренда и ее необходимость в строительстве.
44. Контрактные (договорные) отношения в строительстве.
45. Сущность регулирования и методы государственного регулирования инвестиционно-строительной деятельности.
46. Определение производственной мощности строительно-монтажных предприятий строительного комплекса.
47. Лицензирование деятельности предприятий строительного комплекса
48. Антимонопольное регулирование предпринимательской деятельности.
49. Антикризисное управление в строительном комплексе.
50. Диверсификация деятельности строительных организаций.
51. Особенности формирования и функционирования различных строительных предприятий.
52. Хозяйственные товарищества и общества.
53. Строительные (производственные) кооперативы.

54. Государственные унитарные предприятия.
55. Малые предприятия в строительстве.
- 56.. Внешняя и внутренняя среда предприятия.
57. Классификация и структура основных фондов.
58. Оценка основных фондов
59. Физический и моральный износ. Амортизация основных фондов
60. Состав и источники образования оборотных средств
61. Определение величин оборотных средств
62. Эффективность использования оборотных средств.
63. Материально-техническое обеспечение строительства в условиях рынка.
64. Организация поставки материально-технических ресурсов.
65. Формы и методы обеспечения материально-техническими ресурсами и их эффективность.
66. Логистика в системе организации материально-технического обеспечения в строительстве.
67. Сущность трудовых ресурсов и производительности труда.
68. Факторы и резервы роста производительности труда.
69. Методы измерения производительности труда.
70. Оценка производительности труда.
71. Участие государства в регулировании рынка труда.
72. Строительное производство и его организация.
73. Производственная структура предприятий в строительстве.
74. Организационная структура предприятия в строительстве.
75. Стратегическое планирование в строительстве.
76. Текущее планирование в строительстве.
77. Понятие себестоимости строительно-монтажных работ, состав ее затрат.
78. Сметная себестоимость СМР: понятие, назначение, порядок определения.
79. Плановая себестоимость СМР: понятие, назначение, порядок определения.
80. Фактическая себестоимость СМР: понятие, назначение, порядок определения.
81. Пути снижения себестоимости СМР.
82. Доход строительного предприятия.

83. Виды прибыли в строительстве.
84. Распределение прибыли.
85. Рентабельность в строительстве.
86. Учетная политика строительных предприятий.
87. Аудит в строительстве.
88. Сущность и классификация налогов
89. Налоговые платежи в бюджет.
90. Налоги и сборы во внебюджетные фонды
91. Упрощенная система налогообложения, учета и отчетности для малых предприятий в строительстве
92. Сущность и виды анализа хозяйственной деятельности
93. Функции и принципы анализа хозяйственной деятельности строительного предприятия
94. Методика комплексного АХД
95. Разработка системы взаимосвязанных аналитических показателей
96. Анализ эффективности производственно-хозяйственной деятельности
97. Обоснование управленческих решений в строительном бизнесе на основе маржинального анализа
98. Основы анализа финансового состояния строительного предприятия.
99. Управление строительством
100. Прибыль и рентабельность строительных организаций.